



- Legenda**
- Confine Parco dei Colli L.R. 13/04/91 n. 8 (da PTC Parco)
  - Perimetro di Iniziativa Comunale (da PTC Parco dei Colli)
  - PIs Serio nord
  - PIs Naturalserio
  - Beni culturali - D.Lgs. n. 42/2004 art.128 (ex L. 1089/39 art.1)
    - A - Villa Camozzi-Vetova (notifica n.100 del 27.6.1913)
    - B - Villa Baldini (ex-filanda) con annessi (notifica n.567 del 30.1.1981)
    - C - Chiesa Parrocchiale (notifica n.291 del 8.7.1914)
    - D - Resti del Castello di Ranica (decreto del 12.12.2007)
    - E - Giardino di via Chignola (decreto 16.11.1962)
    - F - Villa Gatti - Morlacchi (decreto del 21.11.2003)
    - G - Roggia Serio (decreto del 22.12.2010)
    - H - Ex Asilo infantile S. Antonio (decreto del 06.02.2012)
    - I - Municipio (decreto del 13.06.2012)
    - L - Monumento ai Caduti (decreto del 26.06.2012)
    - M - Ex Scuole Elementari (decreto del 13.06.2012)
    - N - Villa Gamba (decreto del 26.02.2009)
  - Classi di fattibilità geologica: 4 - 3 Cp - 3 Eb - 3 Fluv B (fonte: studio geologico)
  - Fascia di rispetto del reticolo idrico minore - da studio geologico
  - Fascie di rispetto del reticolo idrico di bonifica consortile - da studio geologico (R.R. 8/2/2010 n.3)
  - Parchi e riserve naturali D.Lgs. n. 42/2004 art.157 (ex L. 431/85 art. 1) - Zone di iniziativa comunale
  - Fiumi, torrenti e corsi d'acqua - fascia di rispetto di 150 m D.Lgs. n. 42/2004 art.157 (ex L. 431/85 art. 1) - Zone non soggette a vincolo paesaggistico
  - Zone di interesse storico, artistico e ambientale - da PRG
  - Bellezze d'insieme D.Lgs. n.42/2004 art.157 (ex L. 1497/39 art.1) - Giardino di Via Chignola (D.M. 16.11.62)
  - Parchi e riserve naturali D.Lgs. n. 42/2004 art.157 (ex L. 431/85 art. 1)
  - Boschi e foreste - PIF Val Seriana D.Lgs. n. 42/2004 art.157 (ex L. 431/85 art. 1)
  - Fiumi, torrenti e corsi d'acqua - fascia di rispetto di 150 m D.Lgs. n. 42/2004 art.157 (ex L. 431/85 art. 1)
  - Fiumi e corsi d'acqua
  - Decreto di interesse storico artistico e ambientale - Roggia Serio (D.Lgs. 42/2004)
  - Fascia di rispetto cimiteriale
  - Aree bonificate
  - Aree da bonificare
  - Fascie di rispetto stradale (D.P.R. 456/1992 e s.m.i.)
  - Fascie di rispetto tramvia (D.P.R. 753/1960 e s.m.i.)
  - Fascia di rispetto pozzi D.P.R. n. 236 del 24/05/88 e D.M. 26/03/91
  - Area di rispetto impianto di depurazione Delib. Min. 4/2/1977 all. 4 punti 1.1 e 1.2
  - Elettrodotto Villa di Serio - Calusco 132 KW
  - Fascia di rispetto - D.P.C.M. 23/04/92 art. 5
  - Linea bassa tensione 400V CEI EN 50110 - classe 1148
  - Fascia di rispetto - D.P.C.M. 23/04/92 art. 5
  - PAI delimitazione fasce fluviali - Fascia A D.Lgs. n.152/2006 art.170 (ex L. 183/89 art. 17)
  - PAI delimitazione fasce fluviali - Fascia B D.Lgs. n.152/2006 art.170 (ex L. 183/89 art. 17)
  - PAI delimitazione fasce fluviali - Fascia C D.Lgs. n.152/2006 art.170 (ex L. 183/89 art. 17)
  - Fascia di rispetto idraulico fiume Serio (fonte Studio Geologico)
  - Vincolo idrogeologico R.D. n.3267/1923
  - Confine comunale
  - Limite del centro abitato (D.P.R. 495/1992 e s.m.i.)



**VARIANTE 2017**  
**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
 L.R. n. 12 del 11/03/2005  
**COMUNE DI RANICA**  
 Provincia di Bergamo

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 21 del 15/06/2018  
 Approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 50 del 30/11/2018

**5 VINCOLI**  
 Modificato a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni

data giugno 2018 - agg. dicembre 2018 scala 1:5000

arch. Viviana Rocchetti; capogruppo.  
 ing. Dario Vanetti; consulente per gli aspetti connessi alla definizione del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi.  
 arch. Paolo Crippa; consulente per quanto compete la variante al Piano delle Regole con riferimento ai nuclei storici.

Dist. Aut. n. 10/11/2018 - art. 10, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 11/2017