



- Legenda**
- Tessuto urbano consolidato
  - Perimetro tessuto urbano consolidato
  - Nuclei di antica formazione
  - Perimetro dei nuclei di antica formazione
  - Ambiti residenziali di consolidamento tipo A (R: 1,30 mc/mq - Rc: 10 - Hmax: 8 m)
  - Ambiti residenziali di consolidamento tipo B (R: 1,10 mc/mq - Rc: 10 - Hmax: 8 m)
  - Ambiti residenziali di consolidamento tipo C (R: 1,10 mc/mq - Rc: 14 - Hmax: 8,5 m)
  - Stivole private di stalle
  - Ambiti di consolidamento soggetti a progettazione unitaria con volumetria definita - NE
  - Ambiti produttivi e artigianali
  - Salvaguardia dell'ambito produttivo centrale
  - Ambiti di consolidamento soggetti a progettazione unitaria con volumetria definita - NE
  - Ambiti produttivi incompatibili con il contesto ambientale
  - Ambiti commerciali, terziari e di produzione di servizi
  - Sottosistema del commercio e della produzione di servizi finalizzati alla generazione di Vali Marconi
  - Ambiti di consolidamento soggetti a progettazione unitaria con volumetria definita - NE
  - Ambiti per attrezzature ortofornicistiche
  - Elementi del Documento di piano
  - AT: Ambiti di trasformazione
  - AT2: AT2 fronte ovest - allineamento indicativo
  - Alargamento stradale via Zanino dei Coli
  - Sistema paesaggistico, ambientale ed ecologico
  - Aree agricole di tutela ambientale
  - Fasce di rispetto e ambiti di tutela ambientale
  - Aree di pregio ambientale
  - Fiumi e corsi d'acqua
  - Perimetro del Parco Regionale dei Colli di Bergamo
  - Aree agricole naturali del Parco Regionale dei Colli di Bergamo
  - FLS Naturalistico
  - FLS di Serio Nord
  - Elementi del Piano dei servizi
  - Servizi e attrezzature pubbliche e di uso pubblico
  - Servizi privati di rilevanza pubblica
  - Attrezzature religiose e parrocchiali
  - Reti della mobilità
  - Tramvia TEB Linea T1 Bergamo - Albino
  - Famiglia Ranica/ TEB Linea T1 Bergamo - Albino
  - Viabilità di progetto
  - Vincoli
  - Seri culturali (D.Lgs. 42/2004)
  - Boschi e foreste (fonte Piano di Indirizzo Forestale)
  - Cassi di fertilità geologica: 4 - 3 Cp - 3 Eb - 3 Flav B (fonte studio geologico)
  - Fasce di rispetto del reticolo idrico minore - da studio geologico
  - Fasce di rispetto ortimetrico
  - Fasce di rispetto dei depuratore (Dela. Min. 4/2/1977)
  - Fasce di rispetto degli elettrodotti indicative (D.P.C.M. 23/04/92)
  - Fasce di rispetto stradale (D.P.R. 495/1992 e s.m.i.)
  - Fasce di rispetto tramvia (D.P.R. 753/1980 e s.m.i.)
  - Fasce di rispetto idraulico fiume Serio (fonte Studio Geologico)
  - Limite del centro abitato (D.P.R. 495/1992 e s.m.i.)
  - Limite del centro edificato (L. 865/71)
  - Confine comunale



**PGT RANICA**  
VARIANTE 2017  
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
L.R. n. 12 del 11/03/2005  
COMUNE DI RANICA  
Provincia di Bergamo  
Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 21 del 15/06/2018  
Approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 50 del 30/11/2018

**PIANO DELLE REGOLE**  
**18.2 DISCIPLINA DEL TERRITORIO**  
Modificato a seguito della contribuzione alle osservazioni  
data: giugno 2018 - agg. dicembre 2018 scala: 1:2000  
arch. Viviana Rocchetti; capogruppo.  
ing. Dario Vianetti; consulente per gli aspetti connessi alla definizione del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi.  
arch. Paolo Creppi; consulente per quanto compete la variante al Piano delle Regole con riferimento ai nuclei storici.