



- Legenda**
- Sistema residenziale**
 - Nuclei di antica formazione
 - Perimetro dei nuclei di antica formazione
 - Ambiti residenziali di consolidamento tipo A
 - Ambiti residenziali di consolidamento tipo B
 - Ambiti residenziali di consolidamento tipo C
 - Verde privato di tutela
 - Ambiti di consolidamento soggetti a progettazione unitaria con volumetria definita - NE
 - Sistema secondario della produzione**
 - Ambiti produttivi e artigianali
 - Salvaguardia dell'ambito produttivo centrale
 - Ambiti di consolidamento soggetti a progettazione unitaria con volumetria definita - NE
 - Ambiti produttivi incompatibili con il contesto ambientale
 - Sistema terziario del commercio e della produzione di servizi**
 - Ambiti commerciali, terziari e di produzione di servizi
 - Sottosistema del commercio e della produzione di servizi nell'ambito del Progetto urbanistico di Via Marconi
 - Ambiti di consolidamento soggetti a progettazione unitaria con volumetria definita - NE
 - Elementi del Documento di piano**
 - AT Ambiti di trasformazione
 - Sistema paesaggistico, ambientale ed ecologico**
 - Aree di tutela ambientale
 - Fasce di rispetto e tutela ambientale
 - Ambiti per attrezzature ortoforovivistiche
 - Aree di pregio ambientale**
 - Fiumi e corsi d'acqua
 - Perimetro del Parco Regionale dei Colli di Bergamo
 - Aree agricole naturali del Parco Regionale dei Colli di Bergamo
 - PLUS Naturalserio
 - PLUS del Serio Nord
 - Elementi del Piano dei servizi**
 - Servizi a attrezzature pubbliche e di uso pubblico
 - Servizi privati di rilevanza pubblica
 - R Attrezzature religiose e parrocchiali
 - Rete della mobilità**
 - Tramvia TEB linea T1 Bergamo - Albino
 - Viabilità di progetto
 - Vincoli**
 - Beni culturali (D.Lgs. 42/2004)
 - Boschi e foreste (D.Lgs. 42/2004 art.157 - ex L. 431/85 art.1)
 - Classe di fattibilità geologica 4 - da studio geologico
 - Aree di conoide attivo parzialmente protette (art.9, comma 1, titolo I NSA PAI)
 - Fasce di rispetto del reticolo idrico minore - da studio geologico
 - Fascia di rispetto orientale
 - Fascia di rispetto dei depuratore (Delib. Min. 4/2/1977)
 - Fasce di rispetto degli elettrodoti indicative (D.P.C.M. 23/04/92)
 - Fasce di rispetto stradale (D.P.R. 495/1992 e s.m.i.)
 - Fascia di rispetto idraulico fiume Serio (fonte Studio Geologico)
 - Limite del centro abitato (D.P.R. 495/1992 e s.m.i.)
 - Limite del centro edificato (L. 865/71)
 - Confine comunale
 - 00** Localizzazione istanze preliminari



VARIANTE 2017
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
 L.R. n. 12 del 11/03/2005
COMUNE DI RANICA
 Provincia di Bergamo

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 21 del 15/06/2018
 Approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 50 del 30/11/2018

DOCUMENTO DI PIANO
4 LOCALIZZAZIONE ISTANZE PRELIMINARI SU DISCIPLINA DEL TERRITORIO PGT VIGENTE

data gennaio 2018 scala 1:5000

arch. Viviana Rocchetti; capogruppo.
 ing. Dario Vanetti; consulente per gli aspetti connessi alla definizione del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi.
 arch. Paolo Crippa; consulente per quanto compete la variante al Piano delle Regole con riferimento ai nuclei storici.

Dati Autore renati e Legge 2204/1941 n. 853 e s.m.i. Riproduzione vietata