



- Legenda**
- Sistema residenziale**
 - Nuclei di antica formazione
 - Perimetro dei nuclei di antica formazione
 - Ambiti residenziali di consolidamento tipo A (0/1/5 mt/mq)
 - Ambiti residenziali di consolidamento tipo B (0/1/3 mt/mq)
 - Ambiti residenziali di consolidamento tipo C (0/1/3 mt/mq)
 - Verde privato di tutela
 - Ambiti di consolidamento soggetti a progettazione unitaria con volumetrie definite - NE
 - Sistema secondario della produzione**
 - Ambiti produttivi e artigianali
 - Salvaguardia dell'ambiente produttivo centrale
 - Ambiti di consolidamento soggetti a progettazione unitaria con volumetrie definite - NE
 - Ambiti produttivi incompatibili con il contesto ambientale
 - Sistema terziario del commercio e della produzione di servizi**
 - Ambiti commerciali, terziari e di produzione di servizi
 - Sottosistema del commercio e della produzione di servizi nel ambito del Progetto urbanistico di Via Filadelfo
 - Ambiti di consolidamento soggetti a progettazione unitaria con volumetrie definite - NE
 - Elementi del Documento di piano**
 - AT - Ambiti di trasformazione
 - Sistema paesaggistico, ambientale ed ecologico**
 - Aree di tutela ambientale
 - Fasce di rispetto e tutela ambientale
 - Ambiti per attrezzature ortodossavastiche
 - Aree di pregio ambientale**
 - Fiumi e corsi d'acqua
 - Perimetro del Parco Regionale dei Colli di Bergamo
 - Aree agricole naturali del Parco Regionale dei Colli di Bergamo
 - PLUS Naturalismo
 - PLUS del Sesto Nord
 - Elementi del Piano dei servizi**
 - Servizi e attrezzature pubbliche e di uso pubblico
 - Servizi privati di rilevanza pubblica
 - Attrezzature religiose e parrocchiali
 - Reti della mobilità**
 - Tramvia TEB linea T1 Bergamo - Albino
 - Viabilità di progetto
 - Vicini**
 - Beni culturali (D.Lgs. 42/2004)
 - Boschi e foreste (D.Lgs. 42/2004 art.157 - ex L. 431/85 art.1)
 - Classi di fattibilità geologica 4 - da studio geologico
 - Fasce di rispetto del reticolo idrico minore - da studio geologico
 - Fasce di rispetto ambientale
 - Fasce di rispetto del depuratore (Delib. Min. 42/1977)
 - Fasce di rispetto degli elettrodotti iducativi (D.P.C.M. 23/04/92)
 - Fasce di rispetto stradale (D.P.R. 495/1992 e s.m.i.)
 - Fasce di rispetto idraulico fiume Serio (fonte Studio Geologico)
 - Limite del centro abitato (D.P.R. 495/1992 e s.m.i.)
 - Limite del centro edificato (L. 865/71)
 - Confine comunale



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
 L.R. n. 12 del 1/03/2005
COMUNE DI RANICA
 Provincia di Bergamo

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n.1 del 10.0.2011
 Approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. del 2.01.2012
 n.2 del 1.0.2012

Il Sindaco: _____
 Il Segretario comunale: _____

PIANO DELLE REGOLE

17.2 DISCIPLINA DEL TERRITORIO
 MODIFICATO A SEGUITO DELLE CONFERENZE URBANISTICHE ALLE OSSERVAZIONI
 data maggio 2011 - oggi luglio 2012 scala 1:2000

Progettista arch. Silvano Amelini
 Coprogettista ing. Dario Varetto

Gruppo di lavoro
 arch. Paolo Crippa
 arch. Andrea Parolin
 arch. Viviana Rocchetti

Ufficio tecnico comunale
 collaboratori
 geom. Assia Pizzi
 arch. Emanuele Dotti

Collaboratori:
 arch. Marco Sottini
 arch. Claudia Bernasconi
 arch. Gianluca Bernasconi
 arch. Valter Vici

partecipazione territorio Museo Sio
 partecipa territorio Museo Sio
 arch. Valter Vici

US