



- Legenda**
- Sistema residenziale**
- Nuclei di antica formazione
  - Perimetro dei nuclei di antica formazione
  - Ambiti residenziali di consolidamento tipo A (if 1.5 mc/mq)
  - Ambiti residenziali di consolidamento tipo B (if 1.3 mc/mq)
  - Ambiti residenziali di consolidamento tipo C (if 1.3 mc/mq)
  - Verde privato di tutela
  - Ambiti di consolidamento soggetti a progettazione unitaria con volumetrie definite - NE
- Sistema secondario della produzione**
- Ambiti produttivi e artigianali
  - Salvaguardia dell'ambito produttivo centrale
  - Ambiti di consolidamento soggetti a progettazione unitaria con volumetrie definite - NE
  - Ambiti produttivi incompatibili con il contesto ambientale
- Sistema terziario del commercio e della produzione di servizi**
- Ambiti commerciali, terziari e di produzione di servizi
  - Sottosistema del commercio e della produzione di servizi nel ambito del Progetto strategico di Via Valironi
  - Ambiti di consolidamento soggetti a progettazione unitaria con volumetrie definite - NE
- Elementi del Documento di piano**
- AT - Ambiti di trasformazione
- Sistema paesaggistico, ambientale ed ecologico**
- Aree di tutela ambientale
  - Fascia di rispetto e tutela ambientale
  - Ambiti per attrezzature ortoflorovivaistiche
- Aree di pregio ambientale**
- Fiumi e corsi d'acqua
  - Perimetro del Parco Regionale dei Colli di Bergamo
  - Aree agricole naturali del Parco Regionale dei Colli di Bergamo
  - PLUS Naturalistico
  - PLUS del Serio Nord
- Elementi del Piano dei servizi**
- Servizi e attrezzature pubbliche e di uso pubblico
  - Servizi privati di rilevanza pubblica
  - Attrezzature religiose e parrocchiali
- Reti della mobilità**
- Tramvia TEB linea T1 Bergamo - Albino
  - Viabilità di progetto
- Vicini**
- Beni culturali (D.Lgs. 42/2004)
  - Boschi e foreste (D.Lgs. 42/2004 art.157 - ex L. 431/85 art.1)
  - Classi di fattibilità geologica 4 - da studio geologico
  - Fascia di rispetto del reticolo idrico minore - da studio geologico
  - Fascia di rispetto ambientale
  - Fascia di rispetto del depuratore (Delib. Min. 42/1977)
  - Fascia di rispetto degli elettrodi induttivi (D.P.C.M. 23/04/92)
  - Fascia di rispetto stradale (D.P.R. 495/1992 e s.m.i.)
  - Fascia di rispetto idraulico fiume Serio (fonte Studio Geologico)
  - Limite del centro abitato (D.P.R. 495/1992 e s.m.i.)
  - Limite del centro edificato (L. 865/71)
  - Confine comunale



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
L.R. n. 12 del 1/03/2005  
**COMUNE DI RANICA**  
Provincia di Bergamo

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n.1 del 10.0.2011  
Approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. del 2.01.2012  
data maggio 2011 - oggi luglio 2012 scala 1:2000  
Il Sindaco .....  
Il Segretario comunale .....

**PIANO DELLE REGOLE**

**17.3 DISCIPLINA DEL TERRITORIO**  
MODIFICATO A SEGUITO DELLE CONVENZIONI ALLE OSSERVAZIONI  
data maggio 2011 - oggi luglio 2012 scala 1:2000

Progettista arch. Silvano Amelini  
Coprogettista ing. Dario Varetto

Gruppo di lavoro  
arch. Paolo Crippa  
arch. Andrea Parolin  
arch. Viviana Rocchetti

Ufficio tecnico comunale  
Coordinatore  
geom. Assia Rizzi  
arch. Emanuele Dati

US  
Collaboratori:  
arch. Marco Sottini  
arch. Claudia Geronzi  
arch. Gianluca  
arch. Valter Viti

partecipazione territorio Museo Sui  
partecipazione territorio Museo Sui  
partecipazione territorio Museo Sui  
partecipazione territorio Museo Sui

Del. Pagine: 10/10 - 1/10/10 - 1/10/10 - 1/10/10