



# Comune di Ranica

Provincia di Bergamo

Via Gavazzeni, 1 – 24020 Ranica - ☎ 035/479015 – e-mail: tecnico@comune.ranica.bg.it

PEC: [comune.ranica@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.ranica@pec.regione.lombardia.it)

Settore Gestione Pianificazione e Gestione del Territorio

Ranica, 02 dicembre 2022

## AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL BAR PRESSO IL PARCO DI VIA CONCILIAZIONE

Si porta a conoscenza che l’Amministrazione Comunale di Ranica, ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 186 del 01.12.2022 e della Determinazione del Responsabile del Servizio Gestione Pianificazione e gestione del territorio n. 622 del 02/12/2022 intende procedere, alla concessione della gestione del bar presso il parco Conciliazione per la durata di 8 (otto) anni.

I soggetti interessati dovranno inoltrare apposita istanza, sul modello predisposto dal Comune di Ranica (modello A), che dovrà pervenire **a mezzo PEC** all’indirizzo: [comune.ranica@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.ranica@pec.regione.lombardia.it) - **entro le ore 12:30 di venerdì 16 dicembre 2022.**

L’oggetto della PEC dovrà recare la dizione: “manifestazione di interesse gestione bar parco Conciliazione”.

**Non saranno prese in considerazione, e pertanto escluse, le domande pervenute successivamente alla data sopra indicata. A riguardo farà unicamente fede l’orario e la data della PEC, pena l’esclusione.**

Successivamente alla data di ricezione delle istanze da parte degli interessati, l’Ufficio Tecnico, provvederà alla stesura dell’elenco degli Operatori Economici.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente avviso si fa riferimento al codice degli appalti - D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ed in generale alla normativa sui lavori pubblici. La stazione appaltante, ad insindacabile giudizio, si riserva di procedere ad altre forme di gara qualora ciò risulti necessario od opportuno.

**Si comunica che verranno prese in considerazione esclusivamente le domande pervenute a questa amministrazione dopo la pubblicazione del presente avviso.**

Il responsabile del procedimento è il geom. Matteo Zanetti.

Eventuali informazioni potranno essere richieste al n. 035.479015.

Il presente avviso è pubblicato presso l’Albo Pretorio del Comune di Ranica ed è altresì disponibile sul sito internet all’indirizzo <http://www.comune.ranica.bg.it> nella sezione “Bandi e Gare”.

Si comunica inoltre che:

### **1. Amministrazione aggiudicatrice:**

COMUNE DI RANICA

Via Gavazzeni, n. 1

24020 – Ranica (Bg)

Tel: 035.479015

Sito Comunale: [www.comune.ranica.bg.it](http://www.comune.ranica.bg.it)

Mail: [tecnico@comune.ranica.bg.it](mailto:tecnico@comune.ranica.bg.it)

PEC: [comune.ranica@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.ranica@pec.regione.lombardia.it)



# Comune di Ranica

Provincia di Bergamo

Via Gavazzeni, 1 – 24020 Ranica - ☎ 035/479015 – e-mail: tecnico@comune.ranica.bg.it

PEC: [comune.ranica@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.ranica@pec.regione.lombardia.it)

Settore Gestione Pianificazione e Gestione del Territorio

## **2. Oggetto della procedura:**

Affidamento della gestione e pulizia del bar, dei servizi igienici e delle aree annesse di proprietà comunale ubicati all'interno del parco di via Conciliazione, meglio descritti nel foglio patti e condizioni allegato al presente approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 186 del 01.12.2022.

## **3. Modalità di reperimento della documentazione:**

La documentazione relativa alla presente preformazione sarà accessibile gratuitamente mediante la piattaforma richiesta:

Posta elettronica: [tecnico@comune.ranica.bg.it](mailto:tecnico@comune.ranica.bg.it)

PEC: [comune.ranica@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.ranica@pec.regione.lombardia.it)

Sito: [www.comune.ranica.bg.it](http://www.comune.ranica.bg.it)

Presso l'ufficio tecnico comunale previa richiesta di appuntamento.

## **4. Modalità di espletamento della procedura di selezione**

La graduatoria sarà determinata attraverso l'ordine cronologico di arrivo delle singole manifestazioni di interesse.

A tutti gli interessati sarà data la possibilità di partecipare alla successiva procedura mediante apposita lettera di invita all'uopo predisposta dall'ufficio tecnico.

Si procederà all'espletamento della procedura anche in caso pervenga una sola manifestazione di interesse.

## **5. Termini per la ricezione delle domande**

Gli interessati dovranno far pervenire, la manifestazione di interesse, su apposito modello predisposto dal Comune di Ranica (modello A), con le relative dichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000, debitamente compilati e firmate digitalmente dall'interessato, mezzo PEC entro e non oltre il giorno venerdì 16 dicembre 2022 alle ore 12.30 all'indirizzo PEC del Comune di Ranica: [comune.ranica@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.ranica@pec.regione.lombardia.it).

## **6. Soggetti ammessi a partecipare**

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. cui si riporta estratto del comma 1 e 2.

*"1. Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi del presente codice.*

*2. Rientrano nella definizione di operatori economici i seguenti soggetti:*

*a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;*

*b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;*



# Comune di Ranica

Provincia di Bergamo

Via Gavazzeni, 1 – 24020 Ranica - ☎ 035/479015 – e-mail: tecnico@comune.ranica.bg.it

PEC: [comune.ranica@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.ranica@pec.regione.lombardia.it)

Settore Gestione Pianificazione e Gestione del Territorio

c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.

d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;

e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;

f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;

g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240"

Per poter partecipare, inoltre occorre:

- dichiarazione sostitutiva art. 47 D.P.R. 445/00 con la quale il concorrente dichiara di aver preso visione della documentazione relativa al foglio patti e condizioni approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 186 del 01.12.2022;
- l'insussistenza di cause di inidoneità morale a contrattare con la pubblica amministrazione nonché l'insussistenza dei reati ex legge n°55/1990 e s.m.i.;
- l'insussistenza di provvedimenti definitivi o pendenti di interdizione, inabilitazione, fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo;

## **7. Procedura di gara**

La procedura di affidamento della gestione avverrà tramite invito, a seguito della presente indagine di mercato, ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e, pertanto, si procederà alla trasmissione della lettera di invito ad ogni singolo operatore che abbia presentato l'istanza di manifestazione di interesse.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

Si procederà in tal senso anche in caso pervenga una sola manifestazione di interesse.

## **8. Aggiudicazione**

La procedura di gara avverrà tramite invito agli operatori che avranno presentato apposita istanza di manifestazione di interesse. Al termine del periodo stabilito per la ricezione delle succitate istanze, il RUP predisporrà l'elenco degli operatori economici interessati ai quali sarà trasmessa, tramite portale di Regione Lombardia ARCA – Sintel, idonea lettera di invito ove saranno previsti 30 giorni per la ricezione delle singole offerte.

Dopo la scadenza del termine per la ricezione dei plichi, sarà nominata idonea commissione che, in seduta pubblica verificherà la correttezza della busta telematica A - offerta amministrativa relativa ad ogni singolo concorrente per poi procedere, in una o più sedute riservate, all'attribuzione dei punteggi relativi alla



# Comune di Ranica

Provincia di Bergamo

Via Gavazzeni, 1 – 24020 Ranica - ☎ 035/479015 – e-mail: tecnico@comune.ranica.bg.it

PEC: [comune.ranica@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.ranica@pec.regione.lombardia.it)

Settore Gestione Pianificazione e Gestione del Territorio

busta telematica B – offerta tecnica per ogni singolo operatore economico. Nuovamente in seduta pubblica poi, si procederà con l'apertura della busta telematica C - offerta economica, attribuendo il punteggio ad ogni singolo candidato per poi procedere all'aggiudicazione della procedura.

## 9. **Informazioni generali**

- Il presente avviso non funge da mezzo di indizione di una gara. Non è da ritenersi quindi indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie in merito o attribuzione di punteggi; si tratta di mera indagine di mercato esplorativa finalizzata all'individuazione di interessati da consultare, in aderenza a quanto previsto dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i..
- Gli interessati da inserire in graduatoria, in funzione dell'ordine cronologico, si impegnano a mantenere attiva la manifestazione di interesse per 12 mesi dalla sua approvazione.
- Responsabile del procedimento geom. Matteo Zanetti;
- La stazione Appaltante si riserva il diritto:
  - di procedere all'inoltro della lettera di invito anche in presenza di un'unica richiesta di manifestazione di interesse;
  - di sospendere, indire nuovamente o non procedere alla stesura della graduatoria del presente avviso, senza che ciò faccia sorgere per il concorrente qualsiasi pretesa in ordine alla sua posizione giuridica soggettiva;
  - di non procedere all'espletamento della procedura di gara, anche a graduatoria avvenuta, senza che i partecipanti abbiano nulla a pretendere e pertanto all'annullamento della gara non si darà corso ad alcun risarcimento di sorta, neppure ai costi sostenuti per la partecipazione alla gara.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
Geom. Matteo Zanetti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico DPR 445 del 28/12/2000 e del D. Lgs 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografata.